

-:Shri:-

**Sale Deed in respect of red soil land situated at Ranebennur for Rs:
6,89,000=00.**

To:

**President, K. V. Education Society (R) Ranebennur At; Ranebennur tq;
Ranebennue PAN No: AAAAK9419N.**

From:

**1) Sri: Somappa Ramappa Havanur. 2) Smt; Manjula W/o. Santosh
Pattanashetti. 3) Sujata W/o. Parashuram Addedar 4) Ranuka W/o. Iranna
Shiraguppi 5) Savitri W/o. Anand. 6) Ramesh Somappa Havanur 7) Mahesh
Somappa Havanur Age: Serially: Major Occ: Agriculture R/at Tq; Ranebennur
we execute this sale deed as follows:**

The red soil land situated towards inside of Medleri road, Gangajala Tanda
Ranebennur village Ranebennur Taluk Haveri District bearing Survey No: 621
total measuring 08-acres 15-guntas assessed at Rs: 5=70 out of this our share
measuring 07-acre 27-guntas out of this eastern portion measuring 05-acres 12-
guntas assessed at Rs: 3=61 only within the boundaries are as follows:

To east: R. S. No: 622

To west; Block No: 1.

To north: R. S. No; 620

To south: R. S. No: 782 & 778,

In respect of purchase of this property you have obtained the amended permission
order from the Deputy Commissioner Haveri as per order No: Bhu Su.(109)/Vahi-
12/2010-11 dated; 16-07-2010.

Sd/-

Sd/-

Sd/-

Sd/-

Sd/-

Sd/-

Sd/-

Sd/-

ATTESTED BY ME
NOTARY PUBLIC



SL No 0427
04.10.2025

Print Date & Time: 19-07-2010 05:05:07: PM.

Document No: 1980

Presented at: 04:45:49 PM on 19-07-2010 in the office of Sub-registrar Ranebennur along with fees paid as follows:

Sl. No.	Description .	Rs=Ps.
1.	Registration fee	6,890=00
2.	Scanning Fee	270=00
3.	Transition fee	35=00
	Total;	7,195=00

Presented by Sri: President, K. V. Education Society (R).Ranebennur.

Name.	Photo	Thumb Mark	Signature
Sri: President, K.V. Education Society (R).Ranebennur.	Scanned photo	Scanned Thumb	Sd/- Seal

Sd/-
Sub-Registrar Ranebennur.



Execution admitted by:

Sl. No.	Name.	Photo	Thumb Mark	Signature
1.	Somappa S/o. Ramappa Havanur. (Executer)	Scanned photo	Scanned Thumb	Sd.
2.	Manjula W/o. Santosh Pattanashetti (Executer)	Scanned photo	Scanned Thumb	Sd.

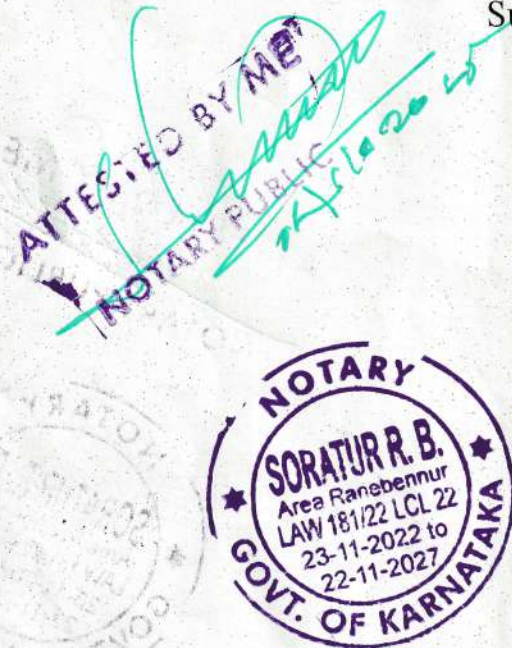
Sd.
Sub-Registrar Ranebennur.

ATTESTED BY ME
NOTARY PUBLIC

Sl. No.	Name.	Photo	Thumb Mark	Signature
3.	Sujata W/o.Parashuram Addedar. (Executer)	Scanned photo	Scanned Thumb	Sd.
4.	Renuka W/o. Iranna Shiraguppi. (Executer)	Scanned photo	Scanned Thumb	Sd.
5.	Savitri W/o. Anand Havanur (Executer)	Scanned photo	Scanned Thumb	Sd.
6.	Ramesh S/o.Somappa Havanur (Executer)	Scanned photo	Scanned Thumb	Sd.
7.	Mahesh S/o.Somappa Havanur (Executer)	Scanned photo	Scanned Thumb	Sd.

Sd.

Sub-Registrar Ranebennur.



-:3:-

Hence we execute this sale deed with our own will and wish signature and date: 19-07-2010.

Sd/-

Sd/-

Sd/-

Sd/-

Sd/-

Sd/-

Sd/-

Witnesses:-

1). Sd/-

2). Sd/-

Scribe and Computerized by: Sd/-
Sri; S. R. Kulkarni.
License. No: 04/05-06,
Ranebennur



ATTESTED BY ME
NOTARY PUBLIC



Sl. No.	Name and Address.	Signature.
1.	Beerappa B. Kambali Kamadod	Sd/-.
2.	Gireesh V. Byadgi Ranebennur	Sd/-.

Sd/-.
Sub-Registrar Ranebennur.

Registered at Book No: 1
Document No: RNR-1-01980-2010-11
in CD No: RNRD69
on 19-07-2010.

Designed and developed by: C-DAC, ACTS, Pune.



Sd/-.
Sub-Registrar Ranebennur.

ATTES:ED BY ME
NOTARY PUBLIC

Note: Sale deed vendor Somappa R. Havannu & sons plot no 62, meas 78m 15g out of which eastern portion meas 5m 12g. Vendor president K. V. Edumandur said that is the old corner boundary of Gireesh Kambali sub. det.

Shiva Krupa
SORATUR. R. B.
Advocate & Notary Public
Shiva Krupa.
Gourishankar Nagar,
Ranebennur-591 115

GOVERNMENT OF KARNATAKA

Department of Stamps and Registration.

Certificate.

Certificate under section 10A of Karnataka Stamp Act-1957.

This is certified that Sri: President K. V. Education Society Ranebennur paid the sum of Rs: 46,900.00 as fixed stamp duty:

Type	Amount (Rs)	Description
Other bank pay order	46,900.00	Pay Order No: 1656021 date:19-07-2010 KVG Bank Ranebennur
Total:	46,900.00	

Ranebennur.

Date: 19/07/2010.

Sd/-.

Sub-register Ranebennur,

Designed and Developed by C-DAC ACTS Pune.

ATTESTED BY ME
NOTARY PUBLIC



Gireesh S. Shirahatti & L.L.S. (sp)
ADVOCATE, KAR-1878/92
"Mastash Nilaya", Channarayana Nagar,
Old Madga Road, RANEENNUR-58112,
Dist-Haveri, Mob: 9844103764
Email: gashirahatti@gmail.com

11 E Sketch.

Application No: 11071108528910

Sketch No:11071108528910001

Dist: Haveri Taluk: Ranebennur Hobali; Ranebennur Village Ranebennur

Name of Applicant: Somappa Havanur.

Class of enjoyment: Sale

Address:

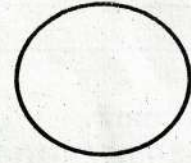
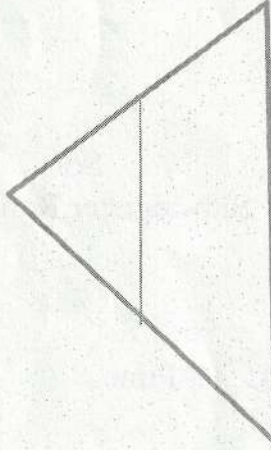
Survey No: 621/*/*

R/o. Ranebennur

Right to be acquired: President
K. V. Education Society (R)
Ranebennur.

Signature of transferor
Sd/-

Signature of transferee
Sd/-
President K. V.
Education Society (R)
Ranebennur.



Photo

Sd/-
S. K. Airani.
Verified Surveyor

Sd/-
Observer
Office of
Tahasildar
Ranebennur

Sd/-
Anand N.
Permitted Surveyor
Permission No:
KASB34/2578
Office of Tahasildar
Ranebennur



Translated by:

Gireesh S. Shirahatti B.A., LL.B. (Spl)
ADVOCATE, KAR-1878/95
"Malatesh Nilaya", Channeshwar Nagar,
Old Magod Road, RANEBENNUR-581115,
Dist-Haveri, Mob: 9844103764
Email: gsshirahatti@gmail.com



ATTESTED BY ME
NOTARY PUBLIC

ಈ ದಸ್ತಾವೇಜು ಹಾಳೆಯನ್ನು ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರದ
ಆದೇಶ ಸಂಖ್ಯೆ ಕಂಇ 152 ಮುನೋಮು 2003
ದಿನಾಂಕ 09-05-2003ರ ಪ್ರಕಾರ ಮುದ್ರಿಸಲಾಗಿದೆ.

ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರ
Government of Karnataka

ದಸ್ತಾವೇಜು ಹಾಳೆ
Document Sheet

ಪು



ನೋಂದಣಿ ಹಾಗೂ ಮುದ್ರಾಂಕ ಇಲಾಖೆ
Registration and Stamps Department

ಬೆಲೆ : ರೂ. 2/-

ಈ ಹಾಳೆಯನ್ನು ಯಾವುದೇ ದಸ್ತಾವೇಜಿಗೆ ಉಪಯೋಗಿಸಬಹುದು
This sheet can be used for any document

ದಸ್ತಾವೇಜನ್ನು ಬರೆದುಕೊಟ್ಟ ದಿನಾಂಕ
Date of execution

ಪಾವತಿಸಿದ ಒಟ್ಟು ಮುದ್ರಾಂಕ ಶುಲ್ಕ ರೂ.
Total stamp duty paid Rs.

2 ನೇ ಪುಸ್ತಕದ 1980 ನೇ ಪದ್ಧತಿಯಲ್ಲಿ
4 ಹಾಳೆಗಳಿದ್ದು ಇದು 1 ನೇ ಹಾಳೆ.

:- ಶ್ರೀ :-

ರಾಣೇಬೆನ್ನೂರ ಗ್ರಾಮದ ಮಸಾರಿ ಜಮೀನಿನ ಖರೀದಿ ಪತ್ರ ರೂಪಾಯಿ 6,89,000=00

ಶ್ರೀ ಅಧ್ಯಕ್ಷರು ಕೆ.ವಿ.ಎಜ್ಞಾಕೇಶನ್ ಸೊಸೈಟಿ (ರಿ) ರಾಣೇಬೆನ್ನೂರ .ಸಾ: ರಾಣೇಬೆನ್ನೂರ
ತಾ:ರಾಣೇಬೆನ್ನೂರ . ಪಾನ ನಂ (AAAK9419N) ಇವರಿಗೆ :-

ಖರೀದಿ ಪತ್ರಭೇಷ್ಠೆ : 1) ಶ್ರೀ ಸೋಮಪ್ಪ ರಾಮಪ್ಪ ಹಾವನೂರ.2) ಶ್ರೀಮತಿ ಮಂಜುಳಾ
ಕೋಂ ಸಂತೋಷ ಪಟ್ಟಣಶೆಟ್ಟಿ 3) ಸುಜಾತಾ ಕೋಂ ಪರಶುರಾಮ ಅಡ್ಡೇದಾರ 4) ರೇಣುಕಾ
ಕೋಂ ಈರಣ್ಣ ಶಿರಗುಪ್ಪಿ 5)ನಾವಿಲೈ ಕೋಂ ಆನಂದ .6)ರಮೇಶ ಸೋಮಪ್ಪ ಹಾವನೂರ
7) ಮಹೇಶ ಸೋಮಪ್ಪ ಹಾವನೂರ .ವಯಾಕ್ರಮವಾಗಿ ವಯಸ್ಕರರು ಉದ್ಯೋಗ ಶೇಷ್ಠಿ ಸಾ:
ತಾ: ರಾಣೇಬೆನ್ನೂರ ನಾವು ಬರಸಿಕೊಟ್ಟ ಖರೀದಿ ಪತ್ರ ಏನೆಂದರೆ :-

ಹಾವೇರಿ ಜಿಲ್ಲಾ ರಾಣೇಬೆನ್ನೂರ ತಾಲೂಕು ರಾಣೇಬೆನ್ನೂರ ಗ್ರಾಮದ ಗಂಗಾಜಲ
ತಾಂಡಾದಲ್ಲಿರುವ ಮೇಡ್ಲೆರಿ ರಸ್ತೆಯಿಂದ ಒಳಗಡೆ ಇರುವ ನಮ್ಮ ಸ್ವಂತ ಮಾಲ್ಕಿ ವಹಿವಾಟಿಯುಳ್ಳ
ಮಸಾರಿ ಜಮೀನಿನ ರಿ .ಸ .ನಂ.621 ನೇದ್ದರ ಕ್ಷೇತ್ರ 08 ಎಕರೆ 15 ಗುಂಟೆ ಆಕಾರ 5=70
ನೇದ್ದರ ಪೈಕಿ ನಮ್ಮ ಹಿಸ್ಸೆಕ್ಕೆ ಬಂದ ಕ್ಷೇತ್ರ 7 ಎಕರೆ 27 ಗುಂಟೆ ಪೈಕಿ ಪೂರ್ವಭಾಗದ್ದು ಕ್ಷೇತ್ರ 5
ಎಕರೆ 12 ಗುಂಟೆ ಆಕಾರ 3=61 ಮಾತ್ರ ಸದರ ಆಸ್ತಿಯ ಚಕ್ಕಬಂದಿ

ಪೂರ್ವಕ್ಕೆ : ರಿ.ಸ.ನಂ.622

ಪಶ್ಚಿಮಕ್ಕೆ : ಬ್ಲಾಕ ನಂ1

ಉತ್ತರಕ್ಕೆ : ರಿ.ಸ.ನಂ.620

ದಕ್ಷಿಣಕ್ಕೆ : ರಿ.ಸ.ನಂ.782 ವ 778 . ಈ ಮಧ್ಯದಲ್ಲಿ ಇರುವ ಜಮೀನು .

ಸದರಿ ಆಸ್ತಿಯನ್ನು ಖರೀದಿ ಹಿಡಿಯುವ ಬಗ್ಗೆ ನೀವು ಮಾನ್ಯ ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿಗಳು ಹಾವೇರಿ
ಇವರ ಹುಕುಂ ನಂ ಭೂಸು(109)/ವಹಿ-12/2010-11ದಿನಾಂಕ16-07-2010 ರಂದು
ಅನುಮತಿಪಡೆದ ತಿದ್ದುಪಡಿ ಆದೇಶದ ಪ್ರಕಾರ ಖರೀದಿ ಹಿಡಿದದ್ದು ಇರುತ್ತದೆ.

ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿ, ವಿಜ್ಞಾನ ಶಾಸ್ತ್ರ ಸೊಸೈಟಿ (ರಿ)

Renuka.

S.R. H...

(S.R. H...)

Savithri
RS. H...



Print Date & Time : 19-07-2010 05:05:07 PM

ದಸ್ತಾವೇಜು ಸಂಖ್ಯೆ : 1980

ಸಬ್ ರಜಿಸ್ಟ್ರಾರ್ ರಾಣಿಬೆನ್ನೂರು ರವರ ಕಚೇರಿಯಲ್ಲಿ ದಿನಾಂಕ 19-07-2010 ರಂದು 04:57:49 PM ಗಂಟೆಗೆ ಈ ಕೆಳಗೆ ವಿವರಿಸಿದ ಶುಲ್ಕದೊಂದಿಗೆ

ಕ್ರಮ ಸಂಖ್ಯೆ	ವಿವರ	ರೂ. ಪೈ
1	ನೋಂದಣಿ ಶುಲ್ಕ	6890.00
2	ಸ್ಟ್ಯಾಂಪಿಂಗ್ ಫೀ	270.00
3	ಪರಿವರ್ತನಾ ಶುಲ್ಕ	35.00
	ಒಟ್ಟು :	7195.00

ಶ್ರೀ ಅಧ್ಯಕ್ಷರು, ಕೆ.ವಿ. ಎಜ್ಯುಕೇಶನ್ ಸೊಸೈಟಿ (ರಿ) ರಾಣಿಬೆನ್ನೂರು ಇವರಿಂದ ಹಾಜರ ಮಾಡಲ್ಪಟ್ಟಿದೆ

ಹೆಸರು	ಫೋಟೊ	ಹೆಚ್ಚಿಟ್ಟಿನ ಗುರುತು	ಸಹಿ
ಶ್ರೀ ಅಧ್ಯಕ್ಷರು, ಕೆ.ವಿ. ಎಜ್ಯುಕೇಶನ್ ಸೊಸೈಟಿ (ರಿ) ರಾಣಿಬೆನ್ನೂರು			ಫಾರ್: ಕೆ.ವಿ. ಎಜ್ಯುಕೇಶನ್ ಸೊಸೈಟಿ (ರಿ) ಅಧ್ಯಕ್ಷರು

Email: 19/7/10

ಆಯ್. ಎಫ್. ಡಂಬರಮತ್ತೂರು

ಉಪನೋಂದಣಿ ಅಧಿಕಾರಿ ರಾಣಿಬೆನ್ನೂರು

ಬರೆದುಕೊಟ್ಟಿದ್ದಾಗಿ ಒಪ್ಪಿರುತ್ತಾರೆ

ಕ್ರಮ ಸಂಖ್ಯೆ	ಹೆಸರು	ಫೋಟೊ	ಹೆಚ್ಚಿಟ್ಟಿನ ಗುರುತು	ಸಹಿ
1	ಸೋಮಪ್ಪ ತಂದೆ, ರಾಮಪ್ಪ ಹಾವನೂರ (ಬರೆದುಕೊಡುವವರು)			S.R. Hanur
2	ಮಂಜುಳಾ ಕೋಂ, ಸಂತೋಷ ಪಟ್ಟಣಶೆಟ್ಟಿ (ಬರೆದುಕೊಡುವವರು)			

Email: 19/7/10

ಆಯ್. ಎಫ್. ಡಂಬರಮತ್ತೂರು

ಉಪನೋಂದಣಿ ಅಧಿಕಾರಿ ರಾಣಿಬೆನ್ನೂರು

ಈ ದಸ್ತಾವೇಜು ಹಾಳೆಯನ್ನು ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರದ
ಅಡೇಶ ಸಂಖ್ಯೆ ಕಂಇ 152 ಮುನೋಮು 2003
ದಿನಾಂಕ 09-05-2003ರ ಪ್ರಕಾರ ಮುದ್ರಿಸಲಾಗಿದೆ.

ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರ
Government of Karnataka

ದಸ್ತಾವೇಜು ಹಾಳೆ
Document Sheet

ಪು



ನೋಂದಣಿ ಹಾಗೂ ಮುದ್ರಾಂಕ ಇಲಾಖೆ
Registration and Stamps Department

ಬೆಲೆ : ರೂ. 2/-

ಈ ಹಾಳೆಯನ್ನು ಯಾವುದೇ ದಸ್ತಾವೇಜಿಗೆ ಉಪಯೋಗಿಸಬಹುದು
This sheet can be used for any document

ದಸ್ತಾವೇಜನ್ನು ಬರೆದುಕೊಟ್ಟ ದಿನಾಂಕ
Date of execution

ಪಾವತಿಸಿದ ಒಟ್ಟು ಮುದ್ರಾಂಕ ಶುಲ್ಕ ರೂ.
Total stamp duty paid Rs.

2 ನೇ ಪುಸ್ತಕದ 1980 ನೇ
ದಸ್ತಾವೇಜಿನ 2 ನೇ ಹಾಳೆ

-2 -

ಈ ಪ್ರಕಾರ ಇರತಕ್ಕ ಆಸ್ತಿಯನ್ನು ನಾವು ನಮ್ಮ ಮನೆತನದ ಅಡಚಣೆ ಬಗ್ಗೆ ವ
ವಹಿವಾಟ ಮಾಡಲು ಅನಾನುಕೂಲ ವಾಗಿದ್ದರಿಂದ ಮತ್ತು ಅನುಕೂಲವಾದ ಆಸ್ತಿ ಖರೀದಿಸಲು
ಸದರ ಆಸ್ತಿ ಮಾರಾಟಕ್ಕೆ ಹೆಚ್ಚಲಾಗಿ ನೀವು ಇವತ್ತಿನ ಮಾರ್ಕೆಟಿನ ಅತ್ಯಂತ ಹೆಚ್ಚಿನ ಕಿಮ್ಮತ್ತಿಗೆ
ಅಂದರೆ 6,89,000=00 (ಆರು ಲಕ್ಷದಾ ಎಂಭತ್ತೊಂಭತ್ತು ಸಾವಿರ)ರೂಪಾಯಿಗಳಿಗೆ ಖರೀದಿಗೆ
ಬೇಡಿದ್ದು ಅದಕ್ಕೆ ಒಪ್ಪಿ ಸದರ ಆಸ್ತಿ ಇಂದೇ ನಿಮ್ಮ ತಾಬಾಕ್ಕೆ ವಹಿಸಿಕೊಟ್ಟು ಸದರ ಖರೀದಿ ಬಾಬು
ಯಾವತ್ತೂ ರಕಂ ಈ ಒಳಗಾಗಿ ಸಾಕ್ಷಿದಾರರ ಸಮಕ್ಷಮ ರೋಖ ಪೂರಾ ತೆಗೆದುಕೊಂಡಿರುತ್ತೇವೆ.
ಬರತಕ್ಕ ಬಾಕಿ ಏನೂ ಇರುವದಿಲ್ಲ .

ಸದರ ಆಸ್ತಿ ಭಾರತೀಯ ನೋಂದಣಿ ಕಾಯ್ದೆ 1908 ರ ಕಲಂ 22 ಎ ಗೆ
ಹಾಗೂ ಕರ್ನಾಟಕ ಭೂ ಸುಧಾರಣೆ ಕಾಯ್ದೆ 1961 ರ 79 ಬಿ ಗೆ ವಿರೋಧವಾಗಿರುವದಿಲ್ಲ .

ಕಾರಣ ಖರೀದಿಕೊಟ್ಟ ಆಸ್ತಿಯ ಮೇಲೆ ಇವತ್ತಿನಿಂದ ನಮ್ಮ ವ ನಮ್ಮ ವಾರ್ಸದಾರರ
ವಾರ್ಸ ಮಾಲ್ಕಿ ಹಕ್ಕು ಹಿತ ಸಂಭಂಧ ಏನೂ ಇರುವದಿಲ್ಲ . ನಿಮ್ಮದೇ ಸಂಪೂರ್ಣ ಮಾಲ್ಕಿ
ಹಕ್ಕು ಹಿತ ಸಂಭಂಧ ಇದ್ದು ನೀವು ನಿಮ್ಮ ಮರ್ಜಿ ಪ್ರಕಾರ ವಹಿವಾಟ ಉಪಭೋಗ ವ್ಯವಸ್ಥಾ
ಸಹಾ ಮಾಡಿಕೊಳ್ಳತಕ್ಕದ್ದು .

ಖರೀದಿಕೊಟ್ಟ ಆಸ್ತಿಯ ನಿಮ್ಮ ಮಾಲ್ಕಿ ಹಕ್ಕಿಗೆ ಯಾವುದೇ ರೀತಿ ತೊಂದರೆ
ತಂಟೆ ತಕರಾರು ಬಂದು ನಿಮಗೆ ಲುಕ್ಕಾನವಾದಲ್ಲಿ ನಿಮಗಾದ ಲುಕ್ಕಾನವನ್ನು ನಾವು
ನಮ್ಮ ಜ್ಞಾತಿನಿಶಿ ಭರಾಯಿಸಿ ಕೊಡುವದಲ್ಲದೇ ನಮ್ಮ ಸ್ವಂತ ಖರ್ಚಿನಿಂದ ದೂರಮಾಡಿ
ಕೊಡುತ್ತೇವೆ.

ಕಾರ: ಕೆ.ಎ. ವಿಜೇಶ್ ಸಿಂಹಾಯಿ (ರಿ)

1) ಕೆ.ಆರ್. ಹಾವಾನ್

2) (ಕೆ.ಎ. ಹಾವಾನ್)

3) ಸುನಾತಾ

4) Renuka.

5) Sathvi

6) R-SHAUPUR

ಈ ದಸ್ತಾವೇಜು ಹಾಳೆಯನ್ನು ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರದ
ಆದೇಶ ಸಂಖ್ಯೆ ಕಂ 152 ಮುನೋಮು 2003
ದಿನಾಂಕ 09-05-2003ರ ಪ್ರಕಾರ ಮುದ್ರಿಸಲಾಗಿದೆ.

ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರ
Government of Karnataka

ದಸ್ತಾವೇಜು ಹಾಳೆ
Document Sheet

ಹು



ನೋಂದಣಿ ಹಾಗೂ ಮುದ್ರಾಂಕ ಇಲಾಖೆ
Registration and Stamps Department

ಬೆಲೆ : ರೂ. 2/-

ಈ ಹಾಳೆಯನ್ನು ಯಾವುದೇ ದಸ್ತಾವೇಜಿಗೆ ಉಪಯೋಗಿಸಬಹುದು
This sheet can be used for any document

ದಸ್ತಾವೇಜನ್ನು ಬರೆದುಕೊಟ್ಟ ದಿನಾಂಕ
Date of execution

ಪಾವತಿಸಿದ ಒಟ್ಟು ಮುದ್ರಾಂಕ ಶುಲ್ಕ ರೂ.
Total stamp duty paid Rs.

2 ನೇ ಪುಸ್ತಕದ 1980 ನೇ
ದಸ್ತಾವೇಜಿನ 3 ನೇ ಹಾಳೆ

- 3 -

ಎಂದು ನಾವು ನಮ್ಮ ಆತ್ಮ ಸಂತೋಷದಿಂದ ಬರೆಯಿಸಿಕೊಟ್ಟು ಖರೀದಿ ಪತ್ರ ಸಹಿ
ತಾರೀಖು 19-07-2010 ನೇ ಇಷ್ಟಿ

1) S.R. Haran-

2) (M.S. Haran)

3) Suvata

4) Renuka.

5) Savithri

6) M.S. Haran

7) M.S. Haran (Suvata)

ಸಾಕ್ಷಿದಾರರು :-

1) B.B. ಕೌಶಲಿ ವೀರೇಂದ್ರ

2) G.A. (RAN) (G.A. (RAN))

ದಸ್ತೂರ ವ ಗಣಕೀಕರಣ ಮಾಡಿದವರು
ಶ್ರೀ ಎಸ್. ಆರ್. ಕುಲಕರ್ಣಿ. ಲೈಸೆನ್ಸ್ 04/05-06
ರಾಣೇಬೆನ್ನೂರು.

ಗುರುತಿಸುವವರು

ಕ್ರಮ ಸಂಖ್ಯೆ	ಹೆಸರು ಮತ್ತು ವಿಳಾಸ	ಸಹಿ
1	ಬೀರಪ್ಪ ಬಿ. ಕಂಬಳಿ ಕಮದೋಡ	B.B. ಕಂಬಳಿ
2	ಗಿರೀಶ ಎ. ಬ್ಯಾಡಗಿ ರಾಣೇಬೆನ್ನೂರು	G. A. B.

ಆಯ್. ಎಫ್. ಹಂಬರತ್ತೂರು
ಉಪನೋದಣ ಅಧಿಕಾರಿ ರಾಣೇಬೆನ್ನೂರು

 1 ನೇ ಪುಸ್ತಕದ ದಸ್ತಾವೇಜು ನಂಬರ RNR-1-01980-2010-11 ಆಗಿ ಸಿ.ಡಿ. ನಂಬರ RNRD67 ನೇ ಧರಲ್ಲಿ ದಿನಾಂಕ 19-07-2010 ರಂದು ನೋಂದಾಯಿಸಲಾಗಿದೆ ಆಯ್. ಎಫ್. ಹಂಬರತ್ತೂರು ಉಪನೋದಣ ಅಧಿಕಾರಿ ರಾಣೇಬೆನ್ನೂರು	 ಉಪ ನೋಂದಣಾಧಿಕಾರಿಗಳ ಮುದ್ರರು The Seal of the Sub-Registrar RA...R
---	---



2 ನೇ ಪುಸ್ತಕದ 1980 ನೇ
ದಸಾವೇಡಿನ 4 ನೇ ಹಾಳೆ 6

ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರ
ನೋಂದಣಿ ಹಾಗೂ ಮುದ್ರಾಂಕ ಇಲಾಖೆ
Department of Stamps and Registration

ಪ್ರಮಾಣ ಪತ್ರ

1957 ರ ಕರ್ನಾಟಕ ಮುದ್ರಾಂಕ ಕಾಯ್ದೆಯ ಕಲಂ 10 ಎ ಅಡಿಯಲ್ಲಿಯ ಪ್ರಮಾಣ ಪತ್ರ

ಶ್ರೀ ಅಧ್ಯಕ್ಷರು, ಕೆ.ವಿ. ಎಜ್ಯುಕೇಶನ್ ಸೊಸೈಟಿ (ರಿ) ರಾಣೀಬೆನ್ನೂರು , ಇವರು 46900.00 ರೂಪಾಯಿಗಳನ್ನು ನಿಗದಿತ ಮುದ್ರಾಂಕ ಶುಲ್ಕವಾಗಿ ಪಾವತಿಸಿರುವುದನ್ನು ದೃಢೀಕರಿಸಲಾಗಿದೆ

ಪ್ರಕಾರ	ಮೊತ್ತ (ರೂ.)	ಹಣದ ಪಾವತಿಯ ವಿವರ
ಇತರ ಬ್ಯಾಂಕ್ ಪೇ ಆರ್ಡರ್	46900.00	ಪೇ ಆರ್ಡರ್ ನಂ. 1656021, ದಿ, 19/7/2010 ಕೆ.ವಿ.ಜಿ.ಬ್ಯಾಂಕ್ ರಾಣೀಬೆನ್ನೂರು
ಒಟ್ಟು :	46900.00	

ಸ್ಥಳ : ರಾಣೀಬೆನ್ನೂರು

ದಿನಾಂಕ : 19/07/2010

19/7/10
ಉಪನೋಂದಣಿ ಮತ್ತು ಯುಕ್ತ ಅಧಿಕಾರಿ
ಉಪನೋಂದಣಿ ಅಧಿಕಾರಿ ರಾಣೀಬೆನ್ನೂರು

Designed and Developed by C- DAC ,ACTS Pune.

ಉಪನೋಂದಣಿ
19/7/10



ತಹಶೀಲ್ದಾರ್ ರವರ ಕಛೇರಿ, ರಾಣಿಬೆನ್ನೂರು ತಾಲ್ಲೂಕು

11 වැනි

ಅರ್ಜಿ ಸಂಖ್ಯೆ : 11071108528910

ನಕ್ಷೆ ಸಂಖ್ಯೆ : 11071108528910001

ನೆಲೆ : ಹಾವೇರಿ

ತಾಲ್ಲೂಕು : ರಾಣಿಬೆನ್ನೂರು

ಹೋಬಳಿ : ರಾಣೆಬೆನ್ನೂರ

గ్రామ : రాణేబెన్నూర

ಅರ್ಜಿದಾರರ ಹೆಸರು : ಸೋಮಪ್ಪ ಹಾವನೂರ

ವಹಿವಾಟಿ ವರ್ಗ: ಕ್ರಯ

ವಿಳಾಸ :

ಸೌ-ರಾಣೀಬೆನ್ನೂರ

ಸರ್ವೆ ಸಂಖ್ಯೆ : 621/*/*

ಹಕ್ಕುಪಡೆಯುವರು : ಅಧ್ಯಕ್ಷರು ಕೆ ವಿ. ಎಜ್ಜುಕೇಶನ

ಸೂಪ್ಲೈ (ರಿ)ರಾಣೇಬೆನ್ನೂಗ

ಶಕ್ತಿ ವರ್ಗಾವಣೆಯು ಸಹ

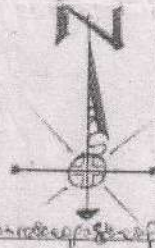
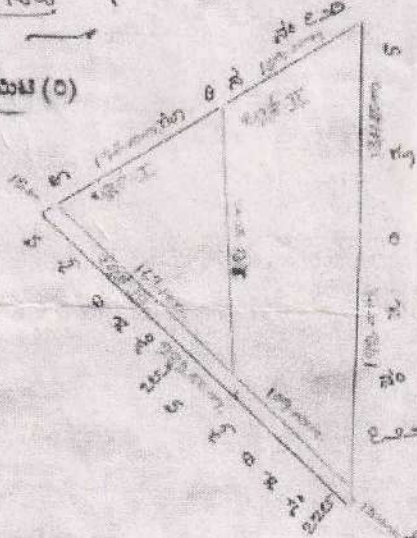
③ *S. R. H. axillaris*

ಪ್ರಕೃತಿ ಅರಣ್ಯವೆಂಬ ನೆಲೆ

① $K = R \oplus R \Rightarrow \dots$

:- 6.2.2. विद्युतचुम्बकीय विकिरण (C)

ಅಧ್ಯಕ್ಷರು



10/11/1960
 10/11/1960
 10/11/1960

9/6/11
 10/6/11
 11/6/11

ಆನಂದ ಎಸ್. 2/6110
ಪರಮಾಣಿ ಭೂ-ಮಾಲೀಕರು
ಪರಮಾಣಿ ಸುಬ್ಬ; ಪಂ.ಕ.ಪೂ.34/2578
ಪರಮೇಶ್ವರಾಚಾರ್ಯರು, ರಾಣಿಬೆನ್ನೂರು

**Sale Deed in respect of red soil land situated at Ranebennur for
Rs: 91,000=00.**

To:

**President, K. V. Education Society (R) Ranebennur At; Ranebennur tq;
Ranebennue PAN No: AAAAK9419N.**

From:

**1) Sri: Elukoteppa Ramappa Havanur. 2) Smt; Basavannemma W/o. Mohan
Harakuni. 3) Annapurna D/o.Elukoteppa Havanur 4) Shivanand Elukoteppa
Havanur 5) Bheemappa Elukotappa Havanur 6) Umesh Elukoteppa Havanur
Age: Serially: Major Occ: Agriculture R/at Tq; Ranebennur we execute this sale
deed as follows:**

The red soil land situated towards inside of Medleri road, Gangajala Tanda
Ranebennur village Ranebennur Taluk Haveri District bearing Survey No: 621
total measuring 08-acres 15-guntas assessed at Rs: 5=70 out of this our share's
southern portion measuring 28-guntas assessed at Rs: 0=47 only within the
boundaries are as follows:

To east: R. S. No: 622

To west; R.S. No: 778 & 782.

To north: Block No: 1

To south: R. S. No: 782 & 778,

In respect of purchase of this property you have obtained the amended permission
order from the Deputy Commissioner Haveri as per order No: Bhu Su.(109)/Vahi-
12/2010-11 dated; 16-07-2010.

Sd/-

Sd/-

Sd/-

Sd/-

Sd/-

Sd/-

Sd

SL No 0 A25
0 A. 10. 2025



ATTESTED BY ME
NOTARY PUBLIC
22/10/2025

Presented at: 05:09:26 PM on 19-07-2010 in the office of Sub-registrar Ranebennur along with fees paid as follows:

Sl. No.	Description .	Rs=Ps.
1.	Registration fee	910=00
2.	Scanning Fee	300=00
3.	Transition fee	35=00
	Total;	1,245=00

Presented by Sri: President, K. V. Education Society (R).Ranebennur.

Name.	Photo	Thumb Mark	Signature
Sri: President, K.V. Education Society (R).Ranebennur.	Scanned photo	Scanned Thumb	Sd/-. Seal

Sd/-
Sub-Registrar Ranebennur.

Execution admitted by:

Sl. No.	Name.	Photo	Thumb Mark	Signature
1.	Elukoteppa S/o. Ramappa Havanur. (Executer)	Scanned photo	Scanned Thumb	Sd.
2.	Basavannemma W/o. Mohan Harakuni (Executer)	Scanned photo	Scanned Thumb	Sd.

Sd.
Sub-Registrar Ranebennur.

ATTESTED BY ME
NOTARY PUBLIC
20/07/2010



-:2:-

That the above described entire land is offered for sale, as we are in need of money for family necessities and inconvenience for enjoyment and for purchase of other convenient property. Hence we execute this sale deed with our own will and wish signature and date: 19-07-2010. You asked to purchase the same for present highest market value of Rs: 91,000=00(Ninety one Thousand Rupees). We are agreed for the same

and handed over the possession of the property today and already received entire sale consideration amount by cash in presence of witnesses there is no any balance.

Sd/-

Sd/-

The above mentioned land is not against Sec-22 A of Indian Registration Act-1908 and Sec-79.B of Karnataka Land Reforms Act-1961

Sd/-

Sd/-

Therefore there is no any right, title or interest whatsoever over the sold out property of us and our legal heirs from today, you became absolute owner, you way use and enjoy the said property as per your own will and wish.

If any problem or if any loss sustained by you in respect of the sold out property we will ratify the same with our own expense.

2). Sd/-

Sd/-

Scribe and Computerized by: Sd/-

Sd/-

Sd/- S. R. Kulkarni.

Sd/-

License. No: 04/05-06,

Sd/-

Ranebennur



ATTESTED BY ME
NOTARY PUBLIC
16/07/2025

GOVERNMENT OF KARNATAKA

Department of Stamps and Registration.

Certificate.

Certificate under section 10A of Karnataka Stamp Act-1957.

This is certified that Sri: President K. V. Education Society Ranebennur paid the sum of Rs: 6,230.00 as fixed stamp duty:

Type	Amount (Rs)	Description
Other bank pay order	6,230.00	Pay Order No: 1656019 date:19-07-2010 KVG Bank Ranebennur
Total:	6,230.00	

Ranebennur.
Date: 19/07/2010.

Sd/-.
Sub-register Ranebennur,

Designed and Developed by C-DAC ACTS Pune.

ATTESTED BY ME
NOTARY PUBLIC



Identifiers:

Sl. No.	Name and Address.	Signature.
1.	Beerappa B. Kambali Kamadod	Sd/-.
2.	Gireesh V. Byadgi Ranebennur	Sd/-.

Sd/-.

Sub-Registrar Ranebennur.

Registered at Book No: 1
Document No: RNR-1-01981-2010-11
in CD No: RNRD69
on 19-07-2010.

Designed and developed by: C-DAC, ACTS, Pune.

Sd/-.

Sub-Registrar Ranebennur.

ATTESTED BY ME
NOTARY PUBLIC

ATTESTED BY ME
NOTARY PUBLIC



Note:- Translated Sale deed
18NO621 masari 8A-159 out of which
289 purchased from E.R. Havanna &
6000 2 vendor vendee president K.V.
Education Society transferred to Gireesh
Education Society in full and correct

GOVERNMENT OF KARNATAKA

Office of Tahasildar Taluk Ranebennur .

11 E Sketch.

Application No: 11071108528916

Sketch No:11071108528916001

Dist: Haveri Taluk: Ranebennur Hobali; Ranebennur Village Ranebennur

Name of Applicant: Elukoteppa Havanur. Class of enjoyment: Sale

Address:

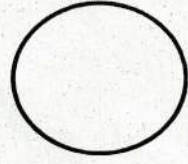
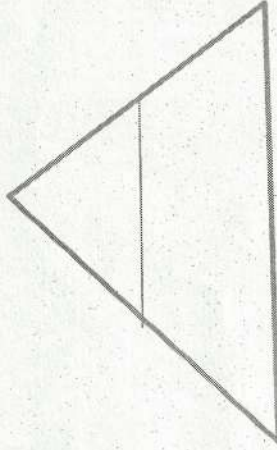
Survey No: 621/*/*

R/o. Ranebennur

Right to be acquired: President
K. V. Education Society (R)
Ranebennur.

Signature of transferor
Sd/-

Signature of transferee
Sd/-
President K. V.
Education Society (R)
Ranebennur.



Photo

Sd/-
S. K. Airani.
Verified Surveyor

Sd/-
Observer
Office of
Tahasildar
Ranebennur

Sd/-
Anand N.
Permitted Surveyor
Permission No:
KASB34/2578
Office of Tahasildar
Ranebennur

ATTESTED BY ME
NOTARY PUBLIC

Translated by:

(Signature)
Gireesh S. Shirahatti B.A., LL.B. (Spl)
ADVOCATE, KAR-1878/95
"Malatesh Nilaya", Channeshwar Nagar,
Old Magod Road, RANEBENNUR-581115,
Dist: Haveri, Mob: 9844103764
Email: gsshirahatti@gmail.com

*Notes: Translated Kannada to
English given Shirahatti Adv
Auth true and correct*

ATTESTED BY ME
NOTARY PUBLIC

ಈ ದಸ್ತಾವೇಜು ಹಾಳೆಯನ್ನು ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರದ
ಆದೇಶ ಸಂಖ್ಯೆ ಕರ್ 152 ಮುನೋಮು 2003
ದಿನಾಂಕ 09-05-2003ರ ಪ್ರಕಾರ ಮುದ್ರಿಸಲಾಗಿದೆ.

ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರ
Government of Karnataka

ದಸ್ತಾವೇಜು ಹಾಳೆ
Document Sheet

ಪು



ನೋಂದಣಿ ಹಾಗೂ ಮುದ್ರಾಂಕ ಇಲಾಖೆ
Registration and Stamps Department

ಬೆಲೆ : ರೂ. 2/-

ಈ ಹಾಳೆಯನ್ನು ಯಾವುದೇ ದಸ್ತಾವೇಜಿಗೆ ಉಪಯೋಗಿಸಬಹುದು
This sheet can be used for any document

ದಸ್ತಾವೇಜನ್ನು ಬರೆದುಕೊಟ್ಟ ದಿನಾಂಕ
Date of execution

ಪಾವತಿಸಿದ ಒಟ್ಟು ಮುದ್ರಾಂಕ ಶುಲ್ಕ ರೂ.
Total stamp duty paid Rs.

2 ನೇ ಪುಸ್ತಕದ 1981 ನೇ ಛಾಪ್‌ವೇಳಿನಲ್ಲಿ
4 ಹಾಳೆಗಳಿದ್ದು ಇದ್ದು 1 ನೇ ಹಾಳೆ

ಶ್ರೀ :-

ರಾಣೇಬೆನ್ನೂರ ಗ್ರಾಮದ ಮಸಾರಿ ಜಮೀನಿನ ಖರೀದಿ ಪತ್ರ ರೂಪಾಯಿ 91,000=00

ಶ್ರೀ ಅಧ್ಯಕ್ಷರು ಕೆ.ವಿ.ಎಜ್ಯುಕೇಶನ್ ಸೊಸೈಟಿ (ರಿ) ರಾಣೇಬೆನ್ನೂರ .ಸಾ: ರಾಣೇಬೆನ್ನೂರ
ತಾ:ರಾಣೇಬೆನ್ನೂರ . ಪಾನ ನಂ (AAAK9419N) ಇವರಿಗೆ :-

ಖರೀದಿ ಪತ್ರಭೇಷ್ಠೆ : 1) ಶ್ರೀ ಏಳಕೋಟೆಪ್ಪ ರಾಮಪ್ಪ ಹಾವನೂರ.2) ಶ್ರೀಮತಿ
ಬಸವಣ್ಣಮ್ಮ ಕೋಂ ಮೋಹನ ಹರಕುಣಿ 3) ಅನ್ನಪೂರ್ಣಾ ತಂದೆ ಏಳಕೋಟೆಪ್ಪ ಹಾವನೂರ
4) ಶಿವಾನಂದ ಏಳಕೋಟೆಪ್ಪ ಹಾವನೂರ .5)ಭೀಮಪ್ಪ ಏಳಕೋಟೆಪ್ಪ ಹಾವನೂರ 6) ಉಮೇಶ
ಏಳಕೋಟೆಪ್ಪ ಹಾವನೂರ .ವಯಾಕ್ರಮವಾಗಿ ವಯಸ್ಕರರು ಉದ್ಯೋಗ ಶೇತಿ ಸಾ: ತಾ:
ರಾಣೇಬೆನ್ನೂರ ನಾವು ಬರಸಿಕೊಟ್ಟ ಖರೀದಿ ಪತ್ರ ಏನೆಂದರೆ :-

ಹಾವೇರಿ ಜಿಲ್ಲಾ ರಾಣೇಬೆನ್ನೂರ ತಾಲೂಕು ರಾಣೇಬೆನ್ನೂರ ಗ್ರಾಮದ ಗಂಗಾಜಲ
ತಾಂಡಾದಲ್ಲಿರುವ ಮೇಡ್ಲರಿ ರಸ್ತೆಯಿಂದ ಒಳಗಡೆ ಇರುವ ನಮ್ಮ ಸ್ವಂತ ಮಾಲ್ಕಿ ವಹಿವಾಟಿಯುಳ್ಳ
ಮಸಾರಿ ಜಮೀನಿನ ರಿ .ಸ .ನಂ.621 ನೇದ್ದರ ಕ್ಷೇತ್ರ 08 ಎಕರೆ 15 ಗುಂಟೆ ಆಕಾರ 5=70
ನೇದ್ದರ ಪೈಕಿ ನಮ್ಮ ಹಿಸ್ಸೇ ದಕ್ಷಿಣಭಾಗದ್ದು 28 ಗುಂಟೆ ಆಕಾರ 0=47 ಮಾತ್ರ ಸದರ ಆಸ್ತಿಯ
ಚಕ್ಕಬಂದಿ

ಪೂರ್ವಕ್ಕೆ : ರಿ.ಸ.ನಂ.622

ಪಶ್ಚಿಮಕ್ಕೆ : ರಿ.ಸ.ನಂ.778 ವ 782

ಉತ್ತರಕ್ಕೆ : ಬ್ಲಾಕ ನಂ1

ದಕ್ಷಿಣಕ್ಕೆ : ರಿ.ಸ.ನಂ.778 ವ 782 . ಈ ಮಧ್ಯದಲ್ಲಿ ಇರುವ ಜಮೀನು .

ಸದರಿ ಆಸ್ತಿಯನ್ನು ಖರೀದಿ ಹಿಡಿಯುವ ಬಗ್ಗೆ ನೀವು ಮಾನ್ಯ ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿಗಳು ಹಾವೇರಿ
ಇವರ ಹುಕುಂ ನಂ ಭೂಸು(109)/ವಹಿ-12/2010-11 ದಿನಾಂಕ16-07-2010 ರಂದು
ಅನುಮತಿಪಡೆದ ತಿದ್ದು ಪಡೆದ ಆದೇಶ ಪ್ರಕಾರ ಖರೀದಿ ಹಿಡಿದದ್ದು ಇರುತ್ತದೆ.

ಶ್ರೀ: ಕೆ.ವಿ. ಎಜ್ಯುಕೇಶನ್ ಸೊಸೈಟಿ (ರಿ)

ಅಧ್ಯಕ್ಷರು
1) ಎಚ್.ಕೆ.ಎಸ್. ಕೆ.ಎಸ್. ಕೆ.ಎಸ್. ಕೆ.ಎಸ್.

2) ಕೆ.ಎಸ್.

4) B.M. Harakun;

5) A. A.

6) L. E. H. A. N. U. R.



Print Date & Time : 19-07-2010 05:16:34 PM

ಸಸ್ತಾವೇಜು ಸಂಖ್ಯೆ : 1981

ಬೆಂಗಳೂರು ರಾಜ್ಯಪಾಲರ ಕಛೇರಿ ದಿನಾಂಕ 19-07-2010 ರಂದು 05:09:26 PM
ಗಂಟೆಗೆ ಈ ಕೆಳಗೆ ವಿವರಿಸಿದ ಶುಲ್ಕದೊಂದಿಗೆ

ಕ್ರಮ ಸಂಖ್ಯೆ	ವಿವರ	ರೂ. ವೆ.
1	ನೋಂದಣಿ ಶುಲ್ಕ	910.00
2	ಸ್ಯಾನಿಂಗ್ ಫೀ	300.00
3	ಪರಿವರ್ತನಾ ಶುಲ್ಕ	35.00
	ಒಟ್ಟು :	1245.00

ಶ್ರೀ ಅಧ್ಯಕ್ಷರು, ಕೆ.ವಿ. ಎಜ್ಯುಕೇಶನ್ ಸೊಸೈಟಿ (ರಿ) ರಾಜೇಬೆನ್ನೂರು ಇವರಿಂದ ಹಾಜರ ಮಾಡಲ್ಪಟ್ಟಿದೆ

ಹೆಸರು	ಫೋಟೋ	ಹೆಚ್ಚಿಟ್ಟ ಗುರುತು	ಸಹಿ
ಶ್ರೀ ಅಧ್ಯಕ್ಷರು, ಕೆ.ವಿ. ಎಜ್ಯುಕೇಶನ್ ಸೊಸೈಟಿ (ರಿ) ರಾಜೇಬೆನ್ನೂರು			ಧಾರಾ: ಕೆ.ವಿ. ಎಜ್ಯುಕೇಶನ್ ಸೊಸೈಟಿ (ರಿ)  ಅಧ್ಯಕ್ಷರು

email, 19/7/10

ಆರ್. ಎಫ್. ದಂಬರಮತ್ತೂರು
ಉಪನೋದಪ ಅಧಿಕಾರಿ ರಾಜೇಬೆನ್ನೂರು

ಬರೆದುಕೊಟ್ಟಿದ್ದಾಗಿ ಒಪ್ಪಿರುತ್ತಾರೆ

ಕ್ರಮ ಸಂಖ್ಯೆ	ಹೆಸರು	ಫೋಟೋ	ಹೆಚ್ಚಿಟ್ಟ ಗುರುತು	ಸಹಿ
1	ಏಳಕೋಟೆಪ್ಪ ತಂದೆ, ರಾಮಪ್ಪ, ಹಾವನೂರು (ಬರೆದುಕೊಡುವವರು)			ಎಳಕೋಟೆಪ್ಪ ತಂದೆ ರಾಮನೂರು
2	ಬಸವಣ್ಣಮ್ಮ ಕೋಂ, ಮೋಹನ, ಹರಕುಣಿ (ಬರೆದುಕೊಡುವವರು)			B.M. Mohan

email, 19/7/10

ಆರ್. ಎಫ್. ದಂಬರಮತ್ತೂರು
ಉಪನೋದಪ ಅಧಿಕಾರಿ ರಾಜೇಬೆನ್ನೂರು

ಈ ದಸ್ತಾವೇಜು ಹಾಳೆಯನ್ನು ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರದ
ಆದೇಶ ಸಂಖ್ಯೆ ಕರ್ 152 ಮುನೋಮು 2003
ದಿನಾಂಕ 09-05-2003ರ ಪ್ರಕಾರ ಮುದ್ರಿಸಲಾಗಿದೆ.

ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರ
Government of Karnataka

ದಸ್ತಾವೇಜು ಹಾಳೆ
Document Sheet



ನೋಂದಣಿ ಹಾಗೂ ಮುದ್ರಾಂಕ ಇಲಾಖೆ
Registration and Stamps Department

ಬೆಲೆ : ರೂ. 2/-

ಈ ಹಾಳೆಯನ್ನು ಯಾವುದೇ ದಸ್ತಾವೇಜಿಗೆ ಉಪಯೋಗಿಸಬಹುದು
This sheet can be used for any document

ದಸ್ತಾವೇಜನ್ನು ಬರೆದುಕೊಟ್ಟ ದಿನಾಂಕ
Date of execution

ಪಾವತಿಸಿದ ಒಟ್ಟು ಮುದ್ರಾಂಕ ಶುಲ್ಕ ರೂ.
Total stamp duty paid Rs.

2 ನೇ ಪುಸಕದ 1981 ನೇ
ದಸ್ತಾವೇಜಿನ 2 ನೇ ಹಾಳೆ

-2 -

ಈ ಪ್ರಕಾರ ಇರತಕ್ಕ ಆಸ್ತಿಯನ್ನು ನಾವು ನಮ್ಮ ಮನೆತನದ ಅಡಚಣೆ ಬಗ್ಗೆ ವ
ವಹಿವಾಟ ಮಾಡಲು ಅನಾನುಕೂಲ ವಾಗಿದ್ದರಿಂದ ಮತ್ತು ಅನುಕೂಲವಾದ ಆಸ್ತಿ ಖರೀದಿಸಲು
ಸದರ ಆಸ್ತಿ ಮಾರಾಟಕ್ಕೆ ಹಚ್ಚಲಾಗಿ ನೀವು ಇವತ್ತಿನ ಮಾರ್ಕೆಟಿನ ಅತ್ಯಂತ ಹೆಚ್ಚಿನ
ಕಿಮ್ಮತ್ತಿಗೆ ಅಂದರೆ 91,000=00 (ತೊಂಬತ್ತೊಂದು ಸಾವಿರ)ರೂಪಾಯಿಗಳಿಗೆ ಖರೀದಿಗೆ
ಬೇಡಿದ್ದು ಅದಕ್ಕೆ ಒಪ್ಪಿ ಸದರ ಆಸ್ತಿ ಇಂದೇ ನಿಮ್ಮ ತಾಬಾಕ್ಕೆ ವಹಿಸಿಕೊಟ್ಟು ಸದರ ಖರೀದಿ ಬಾಬು
ಯಾವತ್ತೂ ರಕಂ ಈ ಒಳಗಾಗಿ ಸಾಕ್ಷಿದಾರರ ಸಮಕ್ಷಮ ರೋಖ ಪೂರಾ ತೆಗೆದುಕೊಡುತ್ತೇವೆ.
ಬರತಕ್ಕ ಬಾಕಿ ಏನೂ ಇರುವದಿಲ್ಲ .

ಸದರ ಆಸ್ತಿ ಭಾರತೀಯ ನೋಂದಣಿ ಕಾಯ್ದೆ 1908 ರ ಕಲಂ 22 ಎ ಗೆ
ಹಾಗೂ ಕರ್ನಾಟಕ ಭೂ ಸುಧಾರಣೆ ಕಾಯ್ದೆ 1961 ರ 79 ಬಿ ಗೆ ವಿರೋಧವಾಗಿರುವದಿಲ್ಲ .

ಕಾರಣ ಖರೀದಿಕೊಟ್ಟ ಆಸ್ತಿಯ ಮೇಲೆ ಇವತ್ತಿನಿಂದ ನಮ್ಮ ವ ನಮ್ಮ ವಾರ್ಸಾದಾರರ
ವಾರ್ಸಾ ಮಾಲ್ಕಿ ಹಕ್ಕು ಹಿತ ಸಂಭಂಧ ಏನೂ ಇರುವದಿಲ್ಲ . ನಿಮ್ಮದೇ ಸಂಪೂರ್ಣ ಮಾಲ್ಕಿ
ಹಕ್ಕು ಹಿತ ಸಂಭಂಧ ಇದ್ದು ನೀವು ನಿಮ್ಮ ಮರ್ಜಿ ಪ್ರಕಾರ ವಹಿವಾಟ ಉಪಭೋಗ ವ್ಯವಸ್ಥಾ
ಸಹಾ ಮಾಡಿಕೊಳ್ಳತಕ್ಕದ್ದು .

ಖರೀದಿಕೊಟ್ಟ ಆಸ್ತಿಯ ನಿಮ್ಮ ಮಾಲ್ಕಿ ಹಕ್ಕಿಗೆ ಯಾವುದೇ ರೀತಿ ತೊಂದರೆ
ತಂಟೆ ತಕರಾರು ಬಂದು ನಿಮಗೆ ಲುಕ್ಸಾನವಾದಲ್ಲಿ ನಿಮಗಾದ ಲುಕ್ಸಾನವನ್ನು ನಾವು
ನಮ್ಮಜ್ಯಾತಿನಿತಿ ಭರಾಯಿಸಿ ಕೊಡುವದಲ್ಲದೇ ನಮ್ಮ ಸ್ವಂತ ಖರ್ಚಿನಿಂದ ದೂರಮಾಡಿ
ಫಾರ್ಮ್‌ನಲ್ಲಿ ಮೇಲೆಕೊಂಡ ಸೂಚನೆಯು (0)

1) ವ್ಯಕ್ತಿಗಳ ಹೆಸರುಗಳು

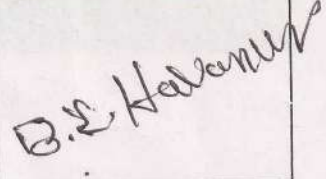
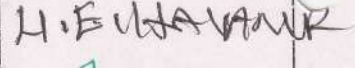
2) B.M. Harakuni

3) A. S. S.

4) S. S.

5) B. E. Havanur

6) H. E. HAVANUR

ಕ್ರಮ ಸಂಖ್ಯೆ	ಹೆಸರು	ಫೋಟೋ	ಹೆಬ್ಬೆಟ್ಟಿನ ಗುರುತು	ಸಹಿ
3	ಅನ್ನಪೂರ್ಣಾ ತಂದೆ, ಏಳಕೋಟಿಪ್ಪ, ಹಾವನೂರ (ಬರೆದುಕೊಡುವವರು)			
4	ಶಿವಾನಂದ ತಂದೆ, ಏಳಕೋಟಿಪ್ಪ, ಹಾವನೂರ (ಬರೆದುಕೊಡುವವರು)			
5	ಭೀಮಪ್ಪ ತಂದೆ, ಏಳಕೋಟಿಪ್ಪ, ಹಾವನೂರ (ಬರೆದುಕೊಡುವವರು)			
6	ಉಮೇಶ ತಂದೆ, ಏಳಕೋಟಿಪ್ಪ, ಹಾವನೂರ (ಬರೆದುಕೊಡುವವರು)			

19/7/20

ಆಯ್. ಎಫ್. ಡಿ. ರಾಜೇಶ್ವರಿ
ಉಪನಿರ್ದೇಶಕಿ ಅಧಿಕಾರಿ ರಾಜೇಶ್ವರಿ

ಈ ದಸ್ತಾವೇಜು ಹಾಳೆಯನ್ನು ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರದ
ಆದೇಶ ಸಂಖ್ಯೆ ಕರ್ 152 ಮುನೋಮು 2003
ದಿನಾಂಕ 09-05-2003ರ ಪ್ರಕಾರ ಮುದ್ರಿಸಲಾಗಿದೆ.

ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರ
Government of Karnataka

ದಸ್ತಾವೇಜು ಹಾಳೆ
Document Sheet

ಫು



ನೋಂದಣಿ ಹಾಗೂ ಮುದ್ರಾಂಕ ಇಲಾಖೆ
Registration and Stamps Department

ಬೆಲೆ : ರೂ. 2/-

ಈ ಹಾಳೆಯನ್ನು ಯಾವುದೇ ದಸ್ತಾವೇಜಿಗೆ ಉಪಯೋಗಿಸಬಹುದು
This sheet can be used for any document

ದಸ್ತಾವೇಜನ್ನು ಬರೆದುಕೊಟ್ಟ ದಿನಾಂಕ
Date of execution

ಪಾವತಿಸಿದ ಒಟ್ಟು ಮುದ್ರಾಂಕ ಶುಲ್ಕ ರೂ.
Total stamp duty paid Rs.

2 ನೇ ಪುಸ್ತಕದ 1981 ನೇ
ದಸ್ತಾವೇಜಿನ 2 ನೇ ಹಾಳೆ

- 3 -

ಎಂದು ನಾವು ನಮ್ಮ ಆತ್ಮ ಸಂತೋಷದಿಂದ ಬರೆಯಿಸಿಕೊಟ್ಟು ಖರೀದಿ ಪತ್ರ ಸಹಿ
ತಾರೀಖು 19-07-2010 ನೇ ಇಸ್ವಿ

1) ವ್ಯಕ್ತಿಗಳು ಕಡೆಬಿಡುಗಡೆ

3) AEE

2) B.M. Harakuni

4) B.E. HAVANUR

6) M.E. HAVANUR

ಸಾಕ್ಷಿದಾರರು :-

5) B.E. HAVANUR

1) B.B. ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರದ

2) A. A. (A. A. HAVANUR)

ದಸ್ತೂರ ವ ಗಣಕೀಕರಣ ಮಾಡಿದವರು
ಶ್ರೀ ಎಸ್. ಆರ್. ಕುಲಕರ್ಣಿ. ಲೈಸೆನ್ಸ್ 04/05-06
ರಾಣೇಬೆನ್ನೂರು.

ಗುರುತಿಸುವವರು

ಕ್ರಮ ಸಂಖ್ಯೆ	ಹೆಸರು ಮತ್ತು ವಿಳಾಸ	ಸಹಿ
1	ಬೀರಪ್ಪ ಬಿ. ಕಂಬಳಿ ಕಮದೋಡೆ	B.B.ಕಂಬಳಿ
2	ಗಿರೀಶ ಎ. ಬ್ಯಾಡಗಿ ರಾಣೇಬೆನ್ನೂರು	G. A. B.

email, 19/7/10

ಆಯ್. ಎಫ್. ಜಿ. ರಾಣೇಬೆನ್ನೂರು
ಉಪನೋಂದಣಿ ಅಧಿಕಾರಿ ರಾಣೇಬೆನ್ನೂರು

 1 ನೇ ಪುಸ್ತಕದ ದಸ್ತಾವೇಜು ನಂಬರ RNR-1-01981-2010-11 ಆಗಿ ಸಿ.ಡಿ. ನಂಬರ RNRD69 ನೇ ಧರಲ್ಲಿ ದಿನಾಂಕ 19-07-2010 ರಂದು ನೋಂದಾಯಿಸಲಾಗಿದೆ email, 19/7/10 ಆಯ್. ಎಫ್. ಜಿ. ರಾಣೇಬೆನ್ನೂರು ಉಪನೋಂದಣಿ ಅಧಿಕಾರಿ ರಾಣೇಬೆನ್ನೂರು	
---	--



3 ನೇ ಪುಸ್ತಕದ 1981 ನೇ
ದಸಾವೇಡಿನ 4 ನೇ ಹಾಳೆ 6

ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರ
ನೋಂದಣಿ ಹಾಗೂ ಮುದ್ರಾಂಕ ಇಲಾಖೆ
Department of Stamps and Registration

ಪ್ರಮಾಣ ಪತ್ರ

1957 ರ ಕರ್ನಾಟಕ ಮುದ್ರಾಂಕ ಕಾಯ್ದೆಯ ಕಲಂ 10 ಎ ಅಡಿಯಲ್ಲಿಯ ಪ್ರಮಾಣ ಪತ್ರ

ಶ್ರೀ ಅಧ್ಯಕ್ಷರು, ಕೆ.ವಿ. ಎಜ್ಯುಕೇಶನ್ ಸೊಸೈಟಿ (ರಿ) ರಾಣೀಬೆನ್ನೂರು , ಇವರು 6230.00 ರೂಪಾಯಿಗಳನ್ನು ನಿಗದಿತ ಮುದ್ರಾಂಕ ಶುಲ್ಕವಾಗಿ ಪಾವತಿಸಿರುವುದನ್ನು ದೃಢೀಕರಿಸಲಾಗಿದೆ

ಪ್ರಕಾರ	ಮೊತ್ತ (ರೂ.)	ಹಣದ ಪಾವತಿಯ ವಿವರ
ಇತರ ಬ್ಯಾಂಕ್ ಪೇ ಆರ್ಡರ್	6230.00	ಪೇ ಆರ್ಡರ್ ನಂ. 1656019, ದಿ, 19/7/2010 ಕೆ.ವಿ.ಜಿ.ಬ್ಯಾಂಕ್ ರಾಣೀಬೆನ್ನೂರು
ಒಟ್ಟು :	6230.00	

ಸ್ಥಳ : ರಾಣೀಬೆನ್ನೂರು

ದಿನಾಂಕ : 19/07/2010

ಆಯ್. ಎಫ್. ಚಂಬರಮತ್ತೂರ
ಉಪ-ನೋಂದಣಿ ಮತ್ತು ಯುಕ್ತ ಅಧಿಕಾರಿ
ಉಪನೋಂದಣಿ ಅಧಿಕಾರಿ ರಾಣೀಬೆನ್ನೂರು
(ರಾಣೀಬೆನ್ನೂರು)

Designed and Developed by C- DAC ,ACTS Pune.



ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರ

ತಹಶೀಲ್ದಾರ್ ರವರ ಕಛೇರಿ, ರಾಣಿಬೆನ್ನೂರು ತಾಲ್ಲೂಕು

11 ಇ ನಕ್ಷೆ

ಅರ್ಜಿ ಸಂಖ್ಯೆ : 11071108528916

ನಕ್ಷೆ ಸಂಖ್ಯೆ : 11071108528916001

ಜಿಲ್ಲೆ : ಹಾವೇರಿ

ತಾಲ್ಲೂಕು : ರಾಣಿಬೆನ್ನೂರು

ಹೋಬಳಿ : ರಾಣಿಬೆನ್ನೂರು

ಮುಖ : ರಾಣಿಬೆನ್ನೂರು

ಅರ್ಜಿದಾರರ ಹೆಸರು : ಏಳು ಕೋಟಿಪ್ಪ ಹಾವನೂರು

ವಹಿವಾಟಿ ವರ್ಗ : ಕ್ರಂ

ವಿಳಾಸ :

ಸಾ-ರಾಣಿಬೆನ್ನೂರು

ಸರ್ವೆ ಸಂಖ್ಯೆ : 621/*/*

ಹಕ್ಕುಪಡೆಯುವವರು : ಅಧ್ಯಕ್ಷರು ಕೆ ವಿ. ಎಜ್ಜುಕೇಶನ

ಸೊಸೈಟಿ (ರಿ)ರಾಣಿಬೆನ್ನೂರು

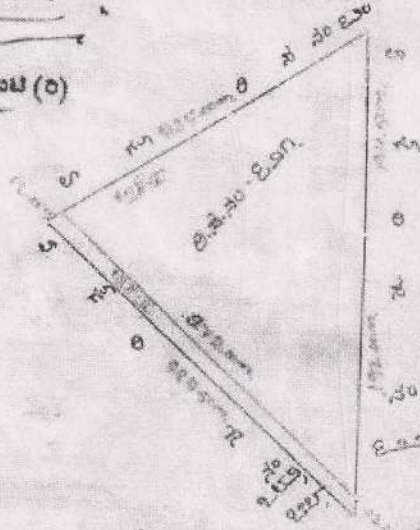
ಹಕ್ಕು ಪಡೆಯುವವರ ನಾಮ

ಅಧ್ಯಕ್ಷರು ಕೆ ವಿ. ಎಜ್ಜುಕೇಶನ

ಹಕ್ಕು ಪಡೆಯುವವರ ನಾಮ

ಕೆ.ವಿ. ಎಜ್ಜುಕೇಶನ ಸೊಸೈಟಿ (ರಿ)

ಅಧ್ಯಕ್ಷರು



N



ಅಧ್ಯಕ್ಷರು ಕೆ ವಿ. ಎಜ್ಜುಕೇಶನ

ಅಧ್ಯಕ್ಷರು ಕೆ ವಿ. ಎಜ್ಜುಕೇಶನ
ಅಧ್ಯಕ್ಷರು ಕೆ ವಿ. ಎಜ್ಜುಕೇಶನ
ಅಧ್ಯಕ್ಷರು ಕೆ ವಿ. ಎಜ್ಜುಕೇಶನ

ಅಧ್ಯಕ್ಷರು ಕೆ ವಿ. ಎಜ್ಜುಕೇಶನ
ಅಧ್ಯಕ್ಷರು ಕೆ ವಿ. ಎಜ್ಜುಕೇಶನ
ಅಧ್ಯಕ್ಷರು ಕೆ ವಿ. ಎಜ್ಜುಕೇಶನ

ಹಂತದ ಸಂಖ್ಯೆ	ಬಿಟ್ಟು ವಿಸ್ತೀರ್ಣ	ಖರಾಬು ಎ ವಿಸ್ತೀರ್ಣ	ಖರಾಬು ಬಿ ವಿಸ್ತೀರ್ಣ	ಸಾಗುವಳಿ ವಿಸ್ತೀರ್ಣ	ಹಕ್ಕುಪಡೆಯುವವರ / ಸ್ವಾಧೀನದಾರರ ಹೆಸರು	ತಂದೆಯ ಹೆಸರು / ಗಂಡನ ಹೆಸರು	ಹಕ್ಕುಪಡೆಯುವವರ / ಸ್ವಾಧೀನದಾರರ ವಿಸ್ತೀರ್ಣ	ಆಕಾರ
1	7-27-0.00	0-0-0.00	0-0-0.00	7-27-0.00	ಹಾವನೂರ ಸೋಮಪ್ಪ	ರಾಮಪ್ಪ	7-27-0.00	5.23
2	0-28-0.00	0-0-0.00	0-0-0.00	0-28-0.00	ಅಧ್ಯಕ್ಷರು ಕೆ.ವಿ. ಎಜ್ಜುಕೇಶನ ಸೊಸೈಟಿ (ರಿ)ರಾಣೀಬೆನ್ನೂರು	-	0-28-0.00	0.47

ಚೆಕ್ಕು ಬಂದಿ ವಿವರ

ಹಂತದ ಸಂಖ್ಯೆ	ಉತ್ತರಕ್ಕೆ	ಪೂರ್ವಕ್ಕೆ	ದಕ್ಷಿಣಕ್ಕೆ	ಪಶ್ಚಿಮಕ್ಕೆ
1	ರಿಸನಂ620	ರಿಸನಂ622	ಬ್ಲಾಕನಂ2	ಬ್ಲಾಕನಂ2
2	ಬ್ಲಾಕನಂ1	ರಿಸನಂ622	ರಿಸನಂ778.782	ರಿಸನಂ778.782

ಬಾಬು ವಿಂಗಡಣೆ ವಿವರ

ಹಂತದ ಸಂಖ್ಯೆ	ಬಾಬು ತರಹೆ	ವಿಸ್ತೀರ್ಣ	ಆಕಾರ	ನೀರಿನ ಆಶ್ರಯ
1	ಖುಷ್ಕಿ	7-27-0.00	5.23	ಮಳೆ
2	ಖುಷ್ಕಿ	0-28-0.00	0.47	ಮಳೆ

ಸರ್ವೆ ತಪಾಸಕರ ಷರಾ :

ಸದರಿ ಕಡತವನ್ನು ಅಂಗೀಕರಿಸಬಹುದು

ಸ್ಥಳ : ರಾಣೀಬೆನ್ನೂರು

ದಿನಾಂಕ : 11-06-2010

Sannegoudar S.V

ಮೋಜಣಿ ನಿರ್ವಾಹಕರು

Valid Till 10/08/2010